

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 433 / 2009 *Date* 25th SEPTEMBER 2009

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law - -

(a) Name of Promoter MR.PHUTAKA CHAISHOWARAT

(b) Citizenship THAI

(c) Address 283,10 CHAN SAPHAN 3 LANE, CHAN ROAD, THUNG WAT DON SUB DISTRICT, BANGKOK METROPOLIS,THAILAND.

(d) Name and address of principal organization RICHY REGINA CO., LTD. 313 RATCHADA- THARPRA, BUKKALO, THONBURI,BANGKOK,THAILAND

(e) Place of incorporation BANGKOK, THAILAND

(f) Type of business in which investment is to be made INTERNATIONAL CLASS RESORT HOTEL

(g) Place(s) at which investment is permitted TACHILEIK TOWNSHIP, EASTERN SHAN STATE

(h) Amount of foreign capital US $ 15.25 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN (12) MONTHS AFTER GETTING THE APPROVAL FROM MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 15.25 MILLION

(k) Permitted duration of investment 30 YEARS

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar MYANMAR RICHY REGINA CO., LTD.

Chairman

The Myanmar Investment Commission

THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

Building No.(32),Nay Pyi Taw

Our ref : Ya Ka-1/Na- 607 /2009(15413) Tel: 067-406334,406075

Dated : 25th September 2009. Fax: 95-67-406333

Subject : Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "International Class Resort Hotel " under the name of " Myanmar Richy Regina Co., Ltd".

Reference: Ministry of Defence, Quarter Master General Office Letter No. 911/Hotel/ Htauk 5 Ka dated(13.7.2009).

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (25/2009) held on (17-7-2009) and the Trade Council, at its meeting (26 /2009) held on (12 - 8 -2009) had reviewed the proposal for investment in "International Class Resort Hotel" submitted by "Richy Regina Co., Ltd." of Thailand as a wholly owned foreign investment. After careful review, it was deliberated that the proposed project be approved in principle for implementation and the proposal be submitted to the Cabinet meeting for final approval.

2. The Cabinet, at its meeting (34 /2009) held on (10- 9 -2009), resolved to permit the implementation of the said project. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VI, Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and Chapter VI, Rule 13 of the Procedures relating to the said Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. Quarter Master General Office shall grant a lease of the land (about 6.61 acres), at Tachileik Township, Eastern Shan State to Richy Regina Co., Ltd. for a term of 30(Thirty) years commencing from the signing the BOT Contract of the International Class Resort Hotel . The Lease Rental of the Land shall be as follows:-

- For the first 10 years of operation, rental fee per year shall be US $ 150,000 (United States Dollar One Hundred and Fifty Thousand Only).
- From 11th years to 20th year, rental fee per year shall be US $ 200,000 (United States Dollar Two Hundred Thousand Only).
- From the 21st to 30th year rental fee per year shall be US $ 250,000(United States Dollar Two Hundred and Fifty Thousand Only).

4. Richy Regina Co., Ltd. shall pay to Quarter Master General Office as Land Use Premium US $ 250,000(United States Dollars Two Hundred and Fifty Thousand Only)

- The first instalment amounting to US $ 100,000(United States Dollar One Hundred Thousand Only) is to be paid to Quarter Master General Office within 30(Thirty) days from the date of signing the BOT Contract.
- The second instalment amounting to US $ 150,000(United States Dollar One Hundred and Fifty Thousand Only) is to be paid to Quarter Master General Office within 6(Six) months from the date of signing the BOT Contract.

5. Quarter Master General Office agrees that Regina Resort Co., Ltd. shall have the right to operate and manage "The Resort Hotel" or appoint a Hotel Management Company to operate and manage "The Resort Hotel" for a term of 30(Thirty)years commencing from the official signing the Agreements for "The Resort Hotel" and at the expiry of this term, transfer "The Resort Hotel" without any consideration together with all material assets therewith to Quarter Master General Office within one month of that expiry date.

6: "The Resort Hotel" will be constructed within 24(Twenty Four)months from the date of signing the BOT Contract. If requested to Quarter Master General Office in writing. 6(Six)months extension may be allowed.

7. Richy Regina Co., Ltd. shall have the right to sub-contract any part of the construction, operation and management of the "The Resort Hotel". In this concern Richy Regina Co., Ltd. shall need the agreement of Quarter Master General Office, and will also be responsible for the activities of that sub-contractor.

8. Richy Regina Co., Ltd. shall have the right to raise loan overseas for the purposes of financing the project. As a guarantee, Richy Regina Co., Ltd can assign the right and obligations under this contract to any financial institution which funds the project. The agreement of such assignments is subject to the prior written consent of Quarter Master General Office. In case of default by Richy Regina Co., Ltd, in repaying the loan, the financing institution can only enjoy the right of Richy Regina Co., Ltd. in opening and managing "The Resort Hotel" the duration of which is not to exceed the original term of 30(Thirty) years of the BOT Contract.

9. The official opening date of the "The Resort Hotel" shall occur not later than two years from the date of signing this agreement.

10. At the expiry of the lease term or such extended period as may be permitted, Richy Regina Co., Ltd. shall transfer " The Resort Hotel" in respect of which the lease has expiry, together with all material assets within Quarter Master General Office without any consideration in a well maintained international class condition within one month of that expiry date. Material Assets mean equipment, furnishing and fittings, but shall not include software licenses for which Richy Regina Co., Ltd. is not authorized to transfer.

11. In issuing this "Permit," the Commission has granted, amongst the followings, exemptions and reliefs as per Section 21(a),(i) and (j) of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under Section 21 shall have to be applied upon the actual performance of the project.

(a) As per Section-21(a), exemption from income tax up to 36(Thirty six) months starting from the months of commencement of commercial operation.
(b) As per Section-21(b), exemption from income tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within one year after the reserve is made,
(c) As per Section-21(c), right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business to the extent of the original value for the purpose of income-tax assessment.
(d) As per Section-21(d),relief from income tax up to 50 percent on profits accrued from exports, following 3-years tax holiday period.
(e) As per Section-21(e), right to pay income-tax payable to the State on behalf of foreigners who have come from abroad and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income.

(f) As per Section-21(f), right to pay income-tax on the income of the above-mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) As per Section-21(g), right to deduct from the assessable income such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State, only after 3 years tax holiday period.

(h) As per Section-21(h), right to carry forward and set-off up to three consecutive years from the year the loss is sustained following the enjoyment of exemption from income-tax, in accordance with Section-4 of the Income Tax Amendment Law, 1991.

(i) As per Section-21(i), exemption from customs duty and all other internal taxes on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction.

(j) As per Section-21(j), exemption from customs duty and all other internal taxes or both on such raw materials which are actually required for operation of the business shall be granted within three years of commercial operation following the period of construction. However, such imports shall be subject to the approval endorsed by the Ministry of Hotels and Tourism.

12. Richy Regina Co., ltd. shall have to sign Build, Operate and Transfer (BOT) Contract and also have to sign Land Lease Agreement with Quarter Master General Office. After signing such Agreement, (5) copies each of those shall have to be forwarded to the Commission.

13. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

14. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. shall use its best efforts for timely realization of works stated in the Proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

15. The official date of operation shall be reported to the Commission.

16. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. shall endeavour to meet the targets for hotel services stated in the proposal as the minimum target.

17. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. shall have to consult with Directorate of Labour, Ministry of Labour for appointment of such foreign experts and technicians.

18. In order to evaluate foreign capital in terms of Kyats and for the purpose of its registration in accordance with the provision under Section-24 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Section – 2 (h) of the said Law, other than foreign currency, to the Chairman, Foreign Capital Evaluation Committee.

Myanmar Richy Regina Resort Co., Ltd

19. Whenever Myanmar Richy Regina Co., Ltd. brings in foreign capital defined under Section-2(h) of the said Law, other than foreign currency in the manner stated in paragraph 18(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

20. After all types of foreign capital(foreign currency and other types of foreign capital) have been brought into Myanmar, a report shall have to be submitted to the Commission as prescribed, vide letter No. Na-Ya 9/101/92(416) dated 3-12-92 [Annexure (1)].

21. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost over-run, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

22. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. Hence, it shall observe the directive issued by the Commission vide letter No. Ya Ka-1/139/94(0440) dated 30-6-94[Annexure(2)] to undertake all proper treatment systems and other necessary environmental control systems.

23. Payment of principal and interest of the loan(if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc. shall only be made out of the official foreign exchange earnings of Myanmar Richy Regina Co., Ltd.

24. Myanmar Richy Regina Co., Ltd. in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter VIII, Rule 15 of the Procedures relating to the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

(Brigadier General Maung Maung Thein)
Chairman

Mr. Phutaka Chaishowarat
Richy Regina Co., Ltd.
c/o Quarter Master General
Quarter Master General Office

cc:
1. Office of the Chairman of State Peace and Development Council
2. Office of the State Peace and Development Council
3. Office of the Government of the Union of Myanmar
4. Ministry of National Planning and Economic Development
5. Ministry of Finance and Revenue
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Defence
8. Ministry of Hotels and Tourism
9. Ministry of Foreign Affairs
10. Ministry of Home Affairs
11. Ministry of Immigration and Population

12. Ministry of Labour
13. Ministry of Electric Power No.(2)
14. Chairman, Foreign Capital Evaluation Committee
15. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
16. Director General, Customs Department
17. Director General, Internal Revenue Department
18. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
19. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
20. Managing Director, Myanma Insurance
21. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
22. Director General, Directorate of Trade
23. Director General, Immigration and National Registration Department
24. Director General, Directorate of Labour
25. Chairman, Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

လျှို့ဝှက်

၅

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာ
၁။	Myanmar Richy Regina Co., Ltd.	Myanmar Richy Regina Co., Ltd. Represented by 1. Mr. Phutaka Chaishowarat Managing Director P.P No. V. 618471 2. Ms.Luxana Jariyawatskul Director P.P No. A. 462660	283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand 283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand

၁။ ကုမ္ပဏီ၏တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ဖက်စ်နံပါတ် - Tel : 0-2476-9587-9
Fax: 0-2476-9590

၂။ ကုမ္ပဏီ၏လိပ်စာအပြည့်အစုံ - 313, Ratchada- Thapra Road, Bukkalo Thonburi, Bangkok 10600 Thailand.

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး -

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - Hotel & Resort Management

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

၇။ ကုမ္ပဏီ သက်တမ်းကုန်ဆုံးမည့်နေ့ - -

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄ - ၄ /နပတ (၁၂၂)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Richy Regina Resort Hotel တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏၂၃-၃-၂၀၀၉ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၉၁၁/ဟိုတယ်/ထောက် ၅ က

၁။ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း) တာချီလိတ်ခရိုင်၊ တာချီလိတ်မြို့နယ်၊ ဟောင်းလိတ်ကျေးရွာအုပ်စု ကွင်းအမှတ်(ကွင်းပြင်)ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ(၁၄၉.၁၂) ဧက အနက်(၆.၆၁)ဧကမြေနေရာအား ထိုင်းနိုင်ငံမှ Richy Regina Co., Ltd (Regina)က Richy Regina Resort Hotelတည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက်ချုပ်ဆိုမည့်BOTစာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသောကိစ္စဖြစ်ပါ သည်။

၂။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပူးတွဲပေးပို့လာသော အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားထားသည့် BOT စာချုပ်(မူကြမ်း)အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း အကြံပြုအပ်ပါ သည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 3 ၌ စာချုပ်သက်တမ်းနှစ်(၃၀)ကို ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှ စတင်ရေတွက်သည်ဟု ဖော်ပြထားပြီးအပိုဒ် 18 ၌ စာချုပ်ကိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်ရေတွက်သည်ဟုဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ဖြစ်၍စာချုပ်သက်တမ်းစတင်သည့်ရက် သတ်မှတ်ချက်များကွဲလွဲနေသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 12 ပါ Regina ကုမ္ပဏီသည် ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲလုပ်ဆောင်ခြင်းတို့အတွက် ထပ်ဆင့်ကန်ထရိုက်ပေးပိုင်ခွင့်ရှိသည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် Sub Contractor နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဌာန၏စာဖြင့်ရေးသားသဘောတူညီချက်ရယူပြီးမှဆောင်ရွက်ရန် သင့်သည်ဟုယူဆသဖြင့် ယင်းအချက်ကိုဌာနမှ စဉ်းစားသင့်ပါသည်။ ထို့အပြင် ထိုထပ်ဆင့်ကန်ထရိုက်တာ၏ဆောင်ရွက်မှုနှင့်စပ်လျဉ်း ၍ Regina တွင်လည်း တာဝန်ရှိကြောင်း စည်းကမ်းချက်ကိုထည့်သွင်းသင့်သည်ဟု ယူဆပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 20တွင်ငှားရမ်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးနောက် ဟိုတယ်နှင့်ပစ္စည်းများလွှဲပြောင်းပေးရမည့်ကာလကန့်သတ်ချက်မပါရှိသဖြင့် ထည့်သွင်းသင့်ပါသည်၊

(ဃ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်။

၃။ **ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပူးတွဲပေးပို့လာသော အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားထားသည့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း အကြံပြုအပ်ပါ သည် -**

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် A(1) ၌ မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်သက်တမ်းနှစ်(၃၀)ကို ရေတွက်ရာ၌ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှ စတင်ရေတွက်သည်ဟု ဖော်ပြထားပြီးအပိုဒ် 3 တွင်စာချုပ်ကိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်ရေတွက်သည်ဟုဖော်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ဖြစ်၍စာချုပ် သက်တမ်းစတင်သည့်ရက် သတ်မှတ်ချက်များကွဲလွဲနေသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်သင့် ပါသည်၊

(ခ) တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေအရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင်တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေအရ ကျသင့်သည့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူကထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်။

၄။ စာချုပ်(မူကြမ်း)များကို ဥပဒေကြောင်းအရသာ စိစစ်ခြင်းဖြစ်၍ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန် မရှိပါ

ကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်အကြံပြုပါသည်။

၅။ Richy Regina Co., Ltd (Regina)သည် သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံ၏ဥပဒေနှင့်အညီ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသောကုမ္ပဏီ ဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းကိုလုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုး မည့်သူသည်တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူဟုတ် မဟုတ် စသည့်အချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကြိုတင် စိစစ်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန် အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ(၃)စောင်ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၉.၄.၀၉

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ကျော်ဆန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး



စာအမှတ်၊ ၉၁၁ / ဟိုတယ် / ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၂၃ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေငှားရမ်းရေးကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၂-၇-၂၀၀၉ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရကာ-၇(ခ)/န-၄၃၁/၂၀၀၉ (၁၁၆၉၂-က)

ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ(၁၄၉. ၁၂)ဧကအနက်မှ(၆. ၆၁)ဧကအား **Richy Regina Co;Ltd** သို့ငှားရမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်၍ **(B.O.T)**စာချုပ်သက်တမ်းတွင် တည်ဆောက်ရေးကာလအပါအဝင်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် နှစ်(၃၀)**(B.O.T)** စာချုပ်၊ မြေငှားစာချုပ်တို့မှာ စာချုပ်များတရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်ရေတွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ် ([illegible])

ဌ/
23-7

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ_(ခ)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး



စာအမှတ်၊ ၉၁၁ / ဟိုတယ် / ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေငှားရမ်းရေးအတွက် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းများပြုစုပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ဤရုံး၏ ၁၆-၆-၂၀၀၉ ရက်စွဲပါစာအမှတ်တူ

ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့်တင်ပြခဲ့သော ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)၊တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ(၁၄၉. ၁၂)ဧကအနက်မှ (၆. ၆၁)ဧကအား **Richy Regina Co;Ltd** သို့ငှားရမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်၍ လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်း(၂၀)စုံစီပြုစုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် ဆက်လက်အရေးယူဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ်_(ကိုယ်စား)

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၉၁၁ / ဟိုတယ် / ထောက်၅က

ရက်စွဲ ၂၀၀၉ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေအား Richy Regina Co., Ltd သို့ ငှားရမ်းခွင့်ပြုရေး**

၁။ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ(၁၄၉. ၁၂)ဧက အနက်မှ (၁၄၂. ၅၁)ဧကအား ဂေါက်ကွင်းမြေအဖြစ်ချန်လှပ်ပြီး ဂေါက်ကွင်းနှင့်လွတ်ကင်းသော ကျန်မြေ(၆. ၆၁)ဧက မြေနေရာတွင် **Richy Regina Resort Hotel** စီမံကိန်းမှ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းတည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် **(B.O.T)** စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် **Richy Regina Co., Ltd** မှ အောက်ပါအတိုင်းအဆိုပြုတင်ပြလာပါသည် -**(နောက်ဆက်တွဲ-က)**

(က)	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ	-	**Richy Regina Co., Ltd Thailand**
(ခ)	ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း	-	ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း (အိပ်ခန်း(၂၈၄)ခန်းပါသောကမ္ဘာ့အဆင့်မီဟိုတယ်တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရေးလုပ်ငန်း)
(ဂ)	တည်ဆောက်မည့်ကာလ	-	(၂)နှစ်
(ဃ)	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၅. ၂၅)သန်း
(င)	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ကာလ	-	နှစ်ပေါင်း(၃၀)
(စ)	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်နေရာ	-	တာချီလိတ်မြို့၊ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)
(ဆ)	ငှားရမ်းသည့်မြေ	-	၆. ၆၁ ဧက
(ဇ)	မြေငှားရမ်းသည့်စနစ်	-	**(B.O.T)** စနစ်လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသည့် ကာလကုန်ဆုံးချိန်၌ ဟိုတယ်အား ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသို့ လွှဲပေးပါမည်။

၂။ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ(၁၄၉. ၁၂)ဧကအနက်မှ (၆. ၆၁)ဧကအား **Richy Regina Co., Ltd** သို့ မြေငှားရမ်းခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ ၈-၁၂-၂၀၀၈ ရက်နေ့ကျင်းပခဲ့သော (၇၉၅)ကြိမ်မြောက်ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏ အမှုဆောင်အဖွဲ့အစည်းအဝေးတွင်တင်ပြခဲ့ရာ"မူ"အားဖြင့်သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏ အမှုဆောင်အဖွဲ့အစည်းအဝေးခွင့်ပြုချက်အရ **Richy Regina Co., Ltd** သို့ မြေငှားရမ်းရေးအတွက် အောက်ပါငှားရမ်းခနှုန်းထားများအတိုင်းစာချုပ်ချုပ်ဆိုရေးပြင်ဆင်ထားပြီးစာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ ...ရေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြုချက်များရရှိပြီးဖြစ်ပါသည် -

(က) **ပရီမီယံကြေး။** မြေ(၆. ၆၁)ဧကအသုံးချခွင့်အတွက် ပရီမီယံကြေးအဖြစ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၂)သိန်း(၅)သောင်းကို(၂)ရစ်ခွဲပြီး ပထမအရစ်ဒေါ်လာ(၁)သိန်းကို စာချုပ်ချုပ်ပြီး(၃၀)ရက်အတွင်း ပေးသွင်း၍ဒုတိယအရစ်ဒေါ်လာ(၁)သိန်း(၅)သောင်းကို စာချုပ်ချုပ်သည့်နေ့မှ(၆)လ အတွင်းပေးသွင်းပါမည်။

(ခ) **နှစ်အလိုက်ငှားရမ်းခ။** မြေ(၆. ၆၁)ဧက ငှားရမ်းခအဖြစ် အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းပါမည် -

(၁) မြေငှားသက်တမ်း(၁၀)နှစ်အတွက် (၁)နှစ်လျှင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁)သိန်း(၅)သောင်းပေးသွင်းမည်။

(၂) ဒုတိယမြေငှားသက်တမ်း(၁၀)နှစ်အတွက် (၁)နှစ်လျှင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂)သိန်းပေးသွင်းမည်။

(၃) တတိယမြေငှားသက်တမ်း(၁၀)နှစ်အတွက် (၁)နှစ်လျှင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂)သိန်း(၅)သောင်းပေးသွင်းမည်။

(ဂ) ငှားရမ်းခငွေများပေးသွင်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ်တွင် စာရင်းဖွင့်လှစ်ထားရှိသော ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်အမှတ် **1DA-06-91883** သို့ ပေးသွင်းရန်နှင့်ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများပေးပို့ရမည်။

(ဃ) ငှားရမ်းခများကိုပေးဆောင်ရန် အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အထက်အပိုဒ်(ဂ)ပါငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ ပေးသွင်းရမည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရှမ်းပြည်နယ်(အရှေ့ပိုင်း)၊ တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေ (၁၄၉. ၁၂)ဧကအနက်မှ (၆. ၆၁)ဧကပေါ်တွင် **Richy Regina Co., Ltd** မှ အိပ်ခန်း(၂၈၄)ခန်းပါသော ကမ္ဘာ့အဆင့်မီ **Richy Regina Resort Hotel** တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန် အထက်အပိုဒ်(၃)ပါနှုန်းထားများအတိုင်း **(B.O.T)** စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အနေဖြင့် လိုအပ်သလိုစိစစ်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ- စာချုပ်မူကြမ်း (၂) စုံ ။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

လျှို့ဝှက်

၆



ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၄၅ / ၁၄၀ (အဖခ- ၁)/ ကကန

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၈ ရက်

သို့

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **တာချီလိတ်မြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် တာချီလိတ်ဂေါက်ကွင်းမြေအား Richy Regina ကုမ္ပဏီသို့ ငှားရမ်းခွင့်ပြုရေး**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ၅-၁၂-၂၀၀၈ ရက်စွဲပါ **စာအမှတ်**၊ ၉၁၁ / ဟိုတယ် / ထောက် ၅က

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါ အမှာစာပါကိစ္စရပ်အား (၈ - ၁၂ - ၂၀၀၈)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော (၇၉၅)ကြိမ်မြောက် ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏အမှုဆောင်အဖွဲ့ အစည်းအဝေးနှင့်(၂၃၄)ကြိမ်မြောက် ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီအစည်းအဝေးတို့မှ **မူအားဖြင့်** သဘောတူခွင့်ပြုပါသဖြင့် လိုအပ်သလိုဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကြိုတင်အကြောင်းကြားပါသည်။

၂။ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်များကို အတည်ပြုပြီးပါက ဆက်လက်ပေးပို့ပါမည်။

အတွင်းရေးမှူး

ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ

PROPOSAL OF THE PROMOTER
TO MAKE FOREIGN INVESTMENT
IN THE
UNION OF MYANMAR

" REGINA HOTEL PROJECT "
(TACHILEIK)

MYANMAR RICHY REGINA CO.,LTD

လိုဝက်

ပြီးဖြစ်



บริษัท ริชชี่ เรจินา จำกัด
Richy Regina Co.,Ltd.

313 Ratchada-Thapra Road, Bukkalo Thonburi, Bangkok 10600 Thailand

TEL: 0-2476-9587-9 FAX 0-2476-9590

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
The Union of Myanmar

Date : 2nd . 3 . 2009

Subject : **Application for issue of permit**

Dear Sir,

We, Richy Regina Co., Ltd. of Thailand wish to apply for issue of permit to establish and operate a 100% foreign owned private company to be named as Myanmar Richy Regina Co., Ltd. under the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

We wish to make an investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law, and we hereby apply permission to invest and implement an International Class Resort of 284 rooms in Tachileik Township, Eastern Shan State.

We intend to enter an agreement with the agency assigned by the Myanmar Government of land approximately (6.61) acres in Tachileik Township. We wish to establish the said project with an investment of USS 15.25 million at the proposed site based on Build, Operate and Transfer basis.

In connection with this, we hereby submit our proposal together with relevant support documents as required for the issue of permit by the Myanmar Investment Commission. We sincerely hope that the Commission will kindly consider our "Proposal" and grant us the investment permission for our project together with exemptions or relieves from taxes and other right and privileges entitled under the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

We deeply appreciate your kind consideration in this matter and we are looking forward to receive a favourable reply at your earliest convenience.

Yours Faithfully



Mr. Phutaka Chaishowarat

Director

မိတ္တူမှန်



ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To,

The Chairman
Myanmar Investment Commission
The Union of Myanmar

Reference No :
Date : March 12, 2009

We wish to make an investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law and we herewith apply for permission furnishing the following particulars : -

1. Promoter's

(a)	Name	-	Mr. Phutaka Chaishowarat
(b)	Father's Name	-	Mr. Kiatichai Chaishowarat
(c)	National Registration No.	-	3-1012-01712215
	Passport No.	-	V - 618471
(d)	Citizenship	-	Thai
(e)	Address	-	283, 10 Chan Saphan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand.
(f)	Name of Principal Organization	-	Richy Regina Co.,Ltd
(g)	Type of Bussiness	-	Hotel and Tourism
(h)	Place of Organization	-	313 Ratchada-Tharpra, Bukkalo, Thonburi, Bangkok, Thailand.
(i)	Place of Incoporation	-	Bangkok, Thailand.

2. If investment is to be made by joint Venture the particulars of the person wishing to participate in the Joint Venture with the Promoter: -

(a)	Name	-
(b)	Father's Name	-
(c)	National Registration No.	-
(d)	Citizenship	-
(e)	Address	-
(f)	Name of Principal Organization	-

(g) Type of Business -
(h) Place of Organization -
(i) Place of Incorporation -

3. **Type of business in which investment is to be made : -**
   (a) Production -
   (b) Services - International Class Resort Hotel
   (indicate name of goods or type of services)

4. **Form of Economic Organization**
   (a) Sole proprietorship -
   (b) Partnership -
   (c) Limited Company - Myanmar Richy Regina Co.,Ltd. (under incorporation)

5. **If the organization is in the form of partnership**
   (a) Capital ratio and amount to be contributed by the partners -
   (b) Profit sharing ratio -
   (c) Rights and liabilities of partners -

6. **If the organization is in the form of limited company**
   (a) Authorized Capital - Kyat 100,000,000
   (b) Type of shares - Ordinary Share
   (c) Share capital to be subscribed by the shareholders - US$ 15.25 million (Equivalent Kyat 91.50 Million)

7. **Particulars relating to the organization in which investment is to be made:**

(a) Amount of Capital	Equity
(i) Amount of local capital to be contributed	
(ii) Amount of foreign capital to be brought in	US$ 15.25 Million (Equiv. Kyat 91.50 million)
Total	US$ 15.25 Million (Equiv. Kyat 91.50 million)

(b) Amount of Foreign Capital to be brought in

	US$	Equiv. Ks
(i) Foreign currency	0.95 Million	5.70 Million
(ii) Others	14.30 Million	85.80 Million
Total	15.25 Million	91.50 Million

(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph(b) - Within (12) months after getting the approval from Myanmar Investment Commission.

(d) Proposed duration of Investment - (30) Years

(e) Construction period - 24 months for Hotel main building and component buildings

(f) Commencement of Construction - one month after getting investment permit

8. **Paticular relating to the proposed economic organization: -**

(a) Type of business - International Class Resort Hotel

(b) Proposed place(s) at which investment is to be made - Tachileik Township, Eastern Shan State.

(c) Technique of operation - Providing hotel related entertainment services.

(d) Annual fuel requirement
   (i) Construction period - Diesel oil (1) million litres
   (ii) Operation period - Diesel oil (0.75) million litres

(e) Annual electricity requirement -

(f) Annual water requirement - 10,000,000 Litres

(g) Annual equipment/raw materials requirement
(to enclose a list of type/quantity / value)

(h) Building Requirement - Appendix - A

(i) Type of land and area requirement - Rental Land (6.61) acres

(j) Goods to be produced, services to be rendered (to indicate name, type, annual estimate and value of the goods/ services) - 284 rooms resort to receive 100,000 tourists annually.

(k) System of Sales - Cash basis.

9. **Details of foreign capital to be brought in**

	Foreign Currency (US$ in Million)	Estimated Kyat Equivalent (Kyats in Million)
(a) Foreign currency (type and amount)	0.95	5.70
(b) Value of machinery equipment etc:- (Appendix - A)	4.00	24.00
(c) Value of raw materials and other similar materials (Appendix - A)	10.30	61.80
(d) Value of rights which can be evaluated, such as license trademark, patent rights		
(e) Value of technical know-how		
Total	15.25	91.50

10. **Details of local capital to be contributed**

	Kyats
(a) Amount of cash	
(b) Value of machinery and equipment	
(c) Building /-Land	
(d) Value of furniture and office equipment	
(e) Value of raw materials (to enclose detail statement)	
Total	

11. **Particulars relating to annual production/services**

(a) Type and value of foreign exchange required	Appendix - B
(b) Amount of foreign exchange to be received	Appendix - B
(c) Amount of working capital requirement in Kyats	
(d) Value of exportable goods/services	
(e) Value of annual local sale of goods/services	

12. List of personel required for the proposed economic organization

(a) Local personnel required — Appendix - B

(b) Foreign experts and technicians — Appendix - B

13. Particulars relating to economic justification

	Foreign Currency US$	Estimated Kyat Equivalent Kyats
(a) Annual Income (b) Annual Expenditure (c) Annual Net Profit (d) Yearly Investment (e) Recoupment Period (f) Other benefits (to enclose detail calculations)	**Appendix - B**	
(g) To mention prospects of new employment opportunities/local and foreign market conditions/ foreign exchange / saving	1. Employment Opportunities for the people in border areas. 2. Foreign exchange earning project receiving land use premium and land rental fees. 3. To create a recreation centre for the members of the Association of Myanmar-Thai/ Thai-Myanmar Economic Cultural Cooperation.	

14. Supporting documents for the proposal.

The following documents are attached for the proposed investment.

(a) Draft Build, Operate, Transfer Agreement and Lease Agreement

(b) References for business and financial standing

(c) Drafts of Memorandum and Articles of Association

(d) List of Machineries & Equipment

(e) Preliminary Cash Flow Projection

(f) ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်



Signature

Name : Mr. Phutaka Chaishowarat

Designation :

Hotel Project

Benefits gained from the Project

(1) To most efficiently and effectively use the virgin land for economic and social development of the region, thus upgrading the living standard of the people in the remote area.

(2) To give helping hand for the creation of industrial zone at the border point by offering food, shelter, entertainment and hotel services to the investors, industrialists, entrepreneurs, contractors and officials of both countries who have to come to the area for the establishment of an industrial zone in the very near future.

(3) To earn foreign exchange from tourist industry and receiving land use premium before construction and operation, and rental fees during operation of hotel business in accordance with terms and conditions mentioned in BOT & Land Lease Agreements.

(4) To create one of major tourist destination by introducing and offering a taste of Myanmar's un-spoilt natural beauty and ancient cultural heritage, facilitating tourism service at the entry point opening up along the borders as a measure towards promotion of intra regional travel.

(5) To provide employment opportunities for local people at the border region in order to stop the illegal outflow of Myanmar Citizens to other countries.

(6) To transfer technical know how and advanced skills in hotel and tourism businesses.

(7) To create a recreation center for Myanmar-Thai / Thai-Myanmar personnel of civil and armed forces, business people and general public.

(8) To get back the foreign investment properties as the state ownership at the expiration of the lease period or extended period.

(9) To encourage the people of the host country as well as the tourists to gain unique knowledge and experience thus enriching the lives of everyone involved based on win-win policy.

(10) To promote friendliness, good will, cooperation, integration, confidence building, mutual respect, mutual understanding and peaceful co-existence between Myanmar and the peoples of her neighbors, especially close-relative Thailand.

Myanmar Richy Regina Co.,Ltd

List of Executives

Sr.No	Name	Citizenship	Designation	Address	Share Capital Ratio
1	Mr. Phutaka Chaishowarat	Thai NRC No.3-1012-01712215 P.P No. V - 618471	Managing Director	283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand.	99%
2.	Miss Luxana Jariyawatskul	Thai P.P No. A - 462660	Director	283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand.	1%

Appendix - B

REGINA HOTEL PROJECT
Personnel Requirement & Estimated Labour Cost
(Year - I)

US $

Sr.No		Particulars	Number	Monthly Salary	Annual Salary	Total Cost
1		**Local Personnel**	358			246600
	1	Admin, Executive Office and H&R Dept.				
		Managerial Level	8	200	2400	19200
		Other Rank	33	50	600	19800
		Security, Maid, Dirver	20	20	240	4800
	2	F&B Department				
		Managerial Level	4	250	3000	12000
		Other Rank	128	50	600	76800
	3	Front Door Office				
		Managerial Level	1	250	3000	3000
		Other Rank	35	50	600	21000
	4	Engineering Department				
		Managerial Level	3	250	3000	9000
		Other Rank	25	50	600	15000
	5	Housekeeping Department				
		Managerial Level	1	200	2400	2400
		Other Rank	68	50	600	40800
	6	Sales/Marketing Department				
		Managerial Level	2	200	2400	4800
		Other Rank	30	50	600	18000
2		**Foreign Personnel for Operation Period**	16			79800
	1	General Manager	1	1500	18000	18000
	2	Manager (Finance /H&R, Admin)	3	400	4800	14400
	3	Head of Department (F&B, Front Office, Housekeeping, Restaurant)	5	300	3600	18000
	4	Technicians/Engineer (Hotel related maintenance service)	7	350	4200	29400
		Total	**374**			**326400**

Note : Estimated Labour Cost is to be raised by 10% in year 2 to Year 3 and stabilized for the remaining year.

လျှို့ဝှက်

Myanmar Richy Regina Co.,Ltd

List of Executives

Sr.No	Name	Citizenship	Designation	Address	Share Capital Ratio
1	Mr. Phutaka Chaishowarat	Thai NRC No.3-1012-01712215 P.P No. V - 618471	Managing Director	283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand.	99%
2.	Miss Luxana Jariyawatskul	Thai P.P No. A - 462660	Director	283, 10 Chan Spahan 3 Lane, Chan Road, Thung Wat Don Sub District, Bangkok Metropolis, Thailand.	1%

လျှို့ဝှက်